CERTIDÃO

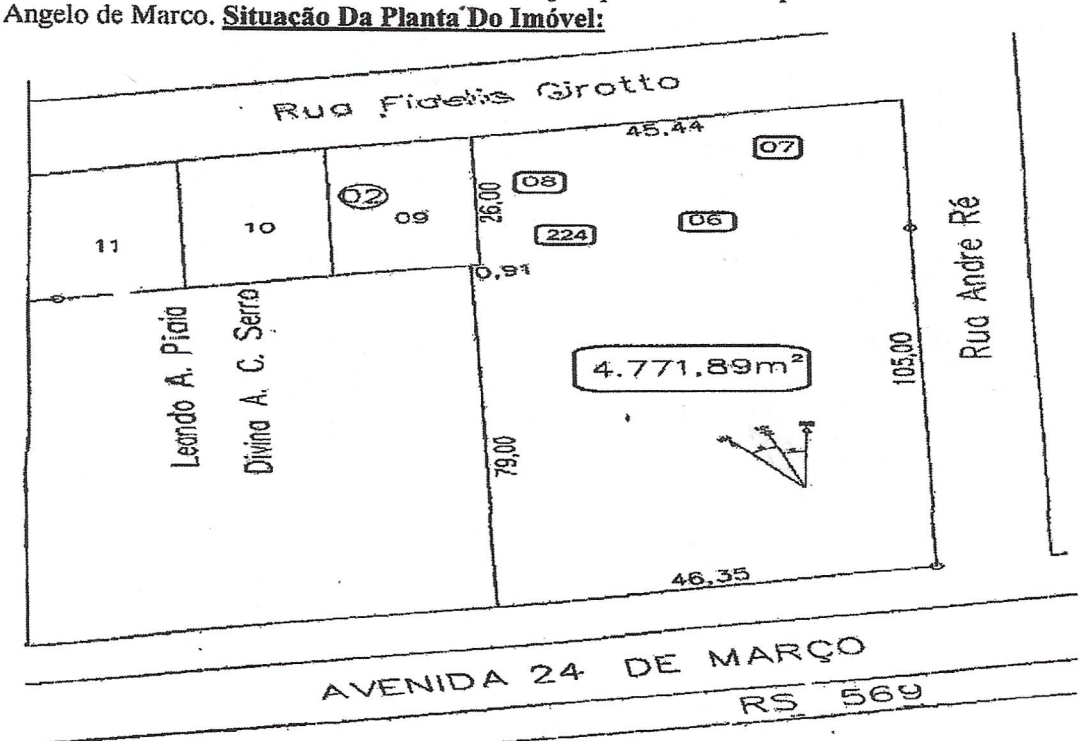
23.413 MATRÍCULA

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PODER JUDICIÁRIO
OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE SARANDI - RS
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Sarandi, 07 de janeiro de 2014

FICHA	MATRÍCULA
01	23.413

IMÓVEL: AREA URBANA, formada dos lotes nº 6, 7, 8 e 224, com a área total de ***4.771,89m2***, na cidade de Barra Funda-RS, com as seguintes confrontações e dimensões gerais **AO NORTE**, onde mede 45,44metros e faz frente com a Rua Fidelis Girotto, lado par e 0,91metros com parte do lote nº 09, da quadra 02, do Loteamento Ré; **AO SUL**, onde mede 46,35metros e faz frente com a Avenida 24 de março, lado impar; **A LESTE**, onde mede 105,00metros com a rua André Ré, lado impar e **AO OESTE**, onde mede 79,00metros com o lote de propriedade de Leandro Augusto Piaia e sua esposa e onde mede 26,00metros com o lote 09 da quadra 02, do Loteamento Ré. O imóvel esta situado na esquina formado pelas Ruas André Ré e Rua Fidelis Girotto e Avenida 24 de Março e Rua André Ré. A quadra está formada pelas Ruas Fidelis Girotto, André Ré, Avenida 24 de março e por uma linha que divide com terras de Berto Angelo de Marco. **Situação Da Planta Do Imóvel:**



PROPRIETÁRIO: MUNICIPIO DE BARRA FUNDA, CNPJ nº 94.704.004/0001-02, com sede na Avenida Sarandi, na cidade de Barra Funda-RS. **REGISTRO ANTERIOR:** Matrícula nº 20.993, L.º 02, deste Ofício, Matrícula nº 20.994, L.º 02, deste Ofício, Matrícula nº 20.995, L.º 02, deste Ofício, Matrícula nº 14.420, L.º 02, deste Ofício. **PROT: 84.582, de 13/12/2013.** Sarandi, 07 de janeiro de 2014 - Emolumentos: R$ 14,30. Selo Digital: 0317.03.1300003.03925 (R$ 0,55) - Processamento eletrônico de dados: R$ 3,40. Selo Digital: 0317.01.1300009.04316

continua no verso

Registro de Imóveis Sarandi

Continua da Folha 2

REGISTRO IMÓVEIS

CERTIDÃO

FICHA	MATRÍCULA
01 v VERSO	23.413

(R$ 0,30). A Oficial Substituta: Quintrovan s.

Av.1-23.413 - PROT: 84.582 - 13/12/2013 - De conformidade com matricula de origem o imóvel objeto dessa matricula em por finalidade a construção de uma escola municipal com área de 647,51m2. Sarandi, 08 de janeiro de 2014 - Emolumentos: R$ 25,60. Selo Digital: 0317.03.1300003.03935 (R$ 0,55) - Processamento eletrônico de dados: R$ 3,40. Selo Digital: 0317.01.1300009.04357 (R$ 0,30). A Oficial Substituta: Quintrovan s.

CERTIDÃO

Certifico e dou fé que a presente certidão, expedida nos termos do Artigo 16,1.° da Lei 6.015/73, é uma cópia fiel da original. O referido é verdade e dou fé.
Sarandi(RS), 04 de janeiro de 2021.

( ) JOSÉ ANTÔNIO ZAMPROGNA - Registrador
( ) CRISTINA CAVALLI – 1ª Substituta do Registrador
( ) CATIANE DE LIMA LORENZZON – 2ª Substituta do Registrador
(X) EMANUELE LUNARDI- Escrevente autorizada
( ) ALEXSSANDRA THAÍS GNOATTO DE MELO- Escrevente autorizada
( ) BÁRBARA ANDRESSA PICOLLO DA ROSA - Escrevente autorizada

Pedido nº 44134
Certidão: R$ 13,80.
Selo: 0317.03.1900004.06956.
Busca: R$ 9,50.
Selo: 0317.02.2000002.04883.
Processamento eletrônico de dados: R$ 5,00.
Selo: 0317.01.2000001.11723.
Valor Total dos Emolumentos: R$ 34,30

A consulta estará disponível em até 24h no site do Tribunal de Justiça do RS
http://go.tjrs.jus.br/selodigital/consulta
Chave de autenticidade para consulta
099176 53 2021 00000134 11

continua na ficha nº_____

Registro de Imóveis Sarandi