



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
PREFEITURA MUNICIPAL DE BARRA FUNDA

## MEMORIAL DESCRITIVO

**PROPRIETÁRIO:** Prefeitura Municipal de Barra Funda/RS

**OBRA:** Melhorias no prédio Geração de Renda I

**LOCAL:** Rua Sarandi – Barra Funda/RS

**ÁREA DA COBERTURA:** 232,43 m<sup>2</sup>

### GENERALIDADES

O presente memorial tem como objetivo apresentar o projeto de melhorias, a serem realizadas em parte do prédio do Geração de Renda I, município de Barra Funda/RS. Seguem anexados a este memorial e são partes integrantes do projeto: projeto arquitetônico, planilha orçamentária e cronograma.

A responsabilidade das estruturas é da Empresa Contratada. A aquisição de materiais e/ou instalação das estruturas deverão seguir as indicações e procedimentos recomendados pelos fabricantes e pelas normas da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT) aplicáveis.

A execução da obra será acompanhada por fiscais da Secretaria de Obras e pelo Departamento de Engenharia do município. Todas as etapas da construção deverão passar pela aprovação e liberação da fiscalização, a qual tem poder de rejeitar serviços que julgar em desacordo com o projeto, normas técnicas, qualidade de materiais, qualidade de execução ou qualquer outra irregularidade que vier a surgir. No caso de dúvidas sobre qualquer produto/serviço, a Contratante tem a obrigação de consultar o Departamento de Engenharia, para esclarecimento.

Todos os serviços aqui especificados são de inteira responsabilidade da Contratada, devendo ser executados pela mesma, pois fazem parte da empreitada global. Compete à Contratada a realização das instalações provisórias necessárias à perfeita execução dos serviços e segurança da obra.

### 1. SERVIÇOS INICIAIS

Nos locais indicados em projeto, onde será colocada esquadria metálica, deverá ser feito recorte e retirada de alvenaria, no tamanho específico, além disso, todo o contorno deverá ser requadrado.



**ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
PREFEITURA MUNICIPAL DE BARRA FUNDA**

**2. COBERTURA**

Este projeto consiste na instalação de isolamento térmico sobre cobertura existente do prédio Geração de Renda I.

Para tal, será realizado a instalação de telhamento com telha ondulada termoacústica com núcleo em EPS  $e=30\text{mm}$ , revestida em aluzinco  $e=0.5\text{mm}$  (aluzinco + EPS). A especificação da telha deverá coincidir com a telha da cobertura já existente.

Em razão de possíveis divergências nas dimensões de telha entre fabricantes, para fiel ajuste e encaixe entre os telhamentos, é de responsabilidade da Contratante a verificação in loco da cobertura. As telhas adquiridas e instaladas na parte superior deverão ter perfeito ajuste com as telhas inferiores.

**3. ESQUADRIA**

No local onde for feito a remoção de alvenarias, indicado em projeto, deverá ser instalado janela metálica, de correr, com vidro incolor na espessura de 8 mm, com duas folhas fixas e duas folhas móveis, com gradil metálico, seguindo o mesmo padrão das janelas existentes na edificação.

**4. LIMPEZA**

No final de todos os serviços deverá ser procedida a limpeza final e remoção de todos os entulhos gerados.

**5. CRONOGRAMA**

O prazo de execução da obra é de 30 dias, a contar da data da Ordem de Início das Obras.

Barra Funda, 08 de fevereiro de 2022.

**Dienifer Lausing Zandoná**  
Engenheira Civil – CREA RS247266

**Marcos André Piaia**  
Prefeito Municipal