



PREFEITURA MUNICIPAL DE BARRA FUNDA
DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA

MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

Obra: CONSTRUÇÃO DE UM BERÇÁRIO INDUSTRIAL PARA GERAÇÃO DE EMPREGO E RENDA NO MUNICÍPIO DE BARRA FUNDA - 2ª ETAPA

Endereço: RUA GAÚCHA, CENTRO – BARRA FUNDA/RS.

Proprietário: PREFEITURA MUNICIPAL DE BARRA FUNDA/RS.

Área: 900,00m².

OBSERVAÇÕES GERAIS

O presente memorial tem por objetivo descrever e especificar os materiais que serão utilizados na construção do *Berçário Industrial*.

Todos os materiais a empregar na obra serão novos, comprovadamente de primeira qualidade e deverão satisfazer as condições estipuladas nos memoriais. Além disso, os materiais deverão atender, necessariamente, a todas as Normas, Especificações, Métodos, Padronizações, Terminologias e Símbolos da ABNT, que lhe forem aplicáveis.

1. INFRAESTRUTURA

1.1. IMPERMEABILIZAÇÃO

As vigas de baldrame devem ser impermeabilizadas com, no mínimo, duas demãos de emulsão asfáltica, em suas laterais e na parte superior da mesma.

2. SUPRAESTRUTURA

2.1. CONCRETO ARMADO

O concreto armado das vigas, deverá ser executado conforme projeto estrutural, fck= 25MPa. A cura do concreto deverá ser acompanhada nos primeiros sete dias, com molhagem permanente da sua superfície, evitando a evaporação da água de hidratação do cimento. Antes da concretagem serão conferidas as dimensões internas das formas, o posicionamento da ferragem e a canalização hidrossanitária.

2.2. ARMADURAS

Deverão ser seguidas as dimensões do projeto, com cuidados especiais para o recobrimento e a ferragem negativa.

2.3. MADEIRAS

Para a execução das formas de pilares, vigas e cintas de amarração, serão utilizadas guias de pinus de 2,5x15 cm de 1ª qualidade e sarrafos de 2,5x7 cm. O escoramento será feito com varas de eucalipto com diâmetro mínimo de 7 cm. Antes da concretagem as formas deverão ser molhadas (saturadas) e assegurada a sua estanqueidade. Serão conferidas as dimensões internas conforme projeto, nivelamento, alinhamento, prumo e limpeza das mesmas.



PREFEITURA MUNICIPAL DE BARRA FUNDA
DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA

OBS.: As dimensões especificadas em projeto deverão ser seguidas rigorosamente. Ainda, deve ser dada atenção especial para o perfeito acabamento das faces das estruturas. Estruturas desalinhadas e/ou mal-acabadas não serão aceitas pela Fiscalização.

3. PAREDES E PAINÉIS

3.1. ALVENARIAS

As alvenarias berçário industrial serão executadas com tijolos 6 furos, do tipo “a vista”, nas dimensões de 9x14x24cm, de primeira qualidade, faces listas e planas, assentados na espessura de 14 cm (bloco deitado).

As argamassas a utilizar no assentamento das alvenarias será:

Argamassa básica grossa: cimento, cal hidratada e areia média no traço 1:1:6.

As paredes devem obedecer ao alinhamento e a disposição do projeto arquitetônico. A alvenaria deverá ter os blocos, contrafiados, prumados, com cantos amarrados as paredes transversais, nivelados e com folga nas aberturas, sendo que as juntas deverão variar entre 1 e 1,5cm, os rejuntamentos deverão ter o acabamento côncavo-raso (abaulada).

Na altura do peitoril das janelas e sobre as portas, executar junta de argamassa com 2 barras de 8.0 mm, as quais servirão como verga e contravergas.

4. ESQUADRIAS E FERRAGENS

4.1. ESQUADRIAS

Os portões serão metálicos, de contrapeso, em chapa de, no mínimo, nº 20 frisada de aço carbono, na espessura de 0.90mm e dimensões de 484x575cm, devendo ser instalado com pintura anticorrosiva, vinda de fábrica na cor cinza. Ainda, o portão de contrapeso deve possuir uma porta de emergência na dimensão de 80x210cm na sua lateral. Deve ser fixado nas laterais, nos pilares metálicos, e na parte superior na viga de concreto armado existente.

As janelas devem ser do tipo basculante, com dimensões de 484x120cm, com guarnições, ferragens, acabamento vindo de fábrica na cor cinza, e vidros na espessura de 4 mm, incolor.

Todas as esquadrias deverão obedecer às dimensões e desenho do projeto arquitetônico. As fechaduras das portas serão com cilindro, as janelas possuirão fechamento tipo tranqueta metálica e cremonas.

Os peitoris em todas as esquadrias externas deverão ter caimento de 3% para evitar a entrada de água por escoamento superficial.

OBS.: 1) As esquadrias deverão ser executadas de acordo com as boas normas indicadas para o serviço, acompanhando detalhes específicos de projeto. 2) Antes da instalação das esquadrias, CONTRATADA e CONTRATANTE deverão discutir as alturas das bandeiras fixas para a perfeita execução.



PREFEITURA MUNICIPAL DE BARRA FUNDA
DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA

5. ESTRUTURA METÁLICA E COBERTURA

A cobertura será executada com telha ondulada de aço/alumínio, aço galvanizado, na espessura de 0.50mm.

As estruturas metálicas, pilares, tesouras, terças, entre outras, de sustentação, deverão ser dimensionadas e executadas pela empresa contratada, por profissional especializado e habilitado para o fornecimento de estrutura metálica e também deverá ser fornecida a ART de projeto e execução.

Todas as estruturas metálicas deverão possuir pintura vinda de fábrica, do tipo anticorrosiva e final em esmalte sintético, na cor cinza.

Na parte frontal da edificação, será instalada platibanda, com telha de aço/alumínio, aço galvanizado, na espessura de 0.50mm. O oitão dos fundos e os fechamentos laterais, também devem ser com telha de aço/alumínio, aço galvanizado, na espessura de 0.50mm

Nos locais onde os pilares ficarem vazados, deve-se fazer o seu fechamento com chapa de aço.

Nas laterais da edificação, deverá ser instalada calha com desenvolvimento de 50 cm, número 24, aço galvanizado para coleta das águas pluviais, que serão direcionadas para os tubos de PVC d=100mm, executados conforme indicação em planta, bem como rufo em chapa de aço galvanizada, numero 26, nos encontros com alvenaria.

6. PAVIMENTAÇÃO INTERNA

A execução dos pisos seguirá as etapas descritas a seguir. Primeiramente, sobre o aterro perfeitamente compactado, depois de colocadas as canalizações que devem passar sob o piso, será executado o lastro com brita graduada de 3 cm de espessura. Após a compactação do lastro, será colocada lona de 150 micras, e sobre ela execução do piso em concreto armado usinado de fck = 30 MPa, espessura de 12cm, com tela de aço soldada nervurada. Deverão ser tomadas precauções no recobrimento das canalizações sob o piso e no esquadrejamento entre paredes e contrapiso.

O polimento do piso deve ser feito com maquina própria para de polimento, de modo a deixar o mesmo liso, sem saliência e rebarbas.

O corte das juntas de dilatação deve ser com serra especial de disco, de modo a formar painéis com dimensões máximas de 300 x 500 cm. O corte executado servirá para junta de dilatação e deverá ter profundidade de 17 x 3 mm (altura x espessura). O preenchimento das juntas deverá ser com junta de selante elástico de dilatação a base de poliuretano para pisos na cor cinza, aplicado com silicone em tubo.

Deve ser executado, uma canaleta de contenção em aço galvanizado, espessura de 1.60 mm, padrão 50 mm base x 70 mm altura x 20 mm abas para fora x 20 mm abas para baixo, conforme indicação em planta em anexo.

7. INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS

Serão executadas conforme projeto e conforme normas da ABNT e da Secretaria da Saúde.

ESGOTO CLOACAL:

RAMAIS PRIMÁRIOS: Serão de PVC rígido soldável com ponta e bolsa, nas bitolas e declividades indicadas em projeto.

RAMAIS SECUNDÁRIOS: Serão de PVC rígido soldável com ponta e bolsa, nas bitolas e declividades indicadas em projeto.



PREFEITURA MUNICIPAL DE BARRA FUNDA
DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA

8. COMPLEMENTAÇÃO DE OBRA

A obra deverá ser entregue limpa, livre de entulhos e restos de construção. Todos os serviços deverão ser examinados pela fiscalização, que constatará se os mesmos foram executados de acordo com as especificações e se necessitam ser refeitos ou não.

NOTA: Todo e qualquer serviço, deverá ser executado conforme projeto e memorial não sendo permitidas alterações sem autorização escrita do responsável técnico sob pena do proprietário ou o construtor arcarem com as responsabilidades pelo que vier a ocorrer.

Barra Funda - RS, 21 de outubro de 2021.

Responsável Técnico

NORTON FACCEMDA

Arquiteto e Urbanista
CAU nº A45025-1

MARCOS ANDRÉ PIAIA

Prefeito Municipal de Barra Funda