



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE BARRA FUNDA**

**CONTRATO DE CONCESSÃO DE USO DE ESPAÇO PÚBLICO Nº. 056/2024**

O **MUNICÍPIO DE BARRA FUNDA**, pessoa jurídica de direito público, inscrita no CNPJ nº. 94.704.004/0001-02, com sede na Avenida Vinte e Quatro de Março, nº 735, neste ato representada pelo seu Prefeito Municipal **MARCOS ANDRÉ PIAIA**, brasileiro, solteiro, residente e domiciliado na RS 569, km 30, 1260, em Barra Funda/RS, inscrição no CPF nº 007.871.510-50, denominado **CONCEDENTE** e, de outro lado o Sr. **JOSÉ VALDENIR ANDRADE**, brasileiro, casado, inscrito no CPF sob o nº. 638.496.660-34 e RG nº.4043779241, residente e domiciliado na Rua 12 de outubro, 345, bairro Navegantes, na Cidade de Barra Funda/RS, doravante denominado de **CONCESSIONÁRIO**, celebram o presente Contrato Administrativo de Concessão de Uso de Espaço Público, que se regerá de acordo com o Regulamento do Cemitério Público Municipal Memorial Campo da Paz, e com as seguintes cláusulas e condições:

**CLÁUSULA PRIMEIRA – DA FINALIDADE DO TERMO**

1. O presente contrato tem por finalidade a **CONCESSÃO DE USO DE ESPAÇO PÚBLICO**: Terreno nº. 105, quadra 100, para construção de um Jazigo.

**CLÁUSULA SEGUNDA – DISPOSIÇÕES GERAIS**

2.1 O **CONCESSIONÁRIO** se obriga a utilizar o bem exclusivamente para alcance da finalidade prevista na Lei Municipal nº 1.261 de 27 de agosto de 2021.

2.2 O **CONCESSIONÁRIO** se obriga a cumprir as disposições constantes na Lei Municipal nº 1.261 de 27 de agosto de 2021, que regulamenta o uso do Cemitério Público Municipal Memorial Campo da Paz, bem como respeitar as instruções e ordens repassadas pelo Administrador/Responsável do cemitério.

**CLÁUSULA TERCEIRA – DO PRAZO**

3.1 O presente contrato terá vigência por prazo indeterminado considerando a natureza de sua finalidade, bem como a sua afetação especial e nominativa, ressalvadas as hipóteses de retomada do espaço público previstas no Regulamento do Cemitério Público Municipal Memorial Campo da Paz.

**CLÁUSULA QUARTA - DOS CASOS OMISSOS**

4.1 As dúvidas e os casos omissos que se originarem durante a vigência deste contrato serão dirimidas pelas partes signatárias, nos termos da legislação vigente.

4.2 O **CONCESSIONÁRIO**, por este ato se declara ciente de todos os termos da Lei Municipal nº 1.261 de 27 de agosto de 2021, seja quanto a utilização, conservação ou hipóteses de perda da presente concessão.



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE BARRA FUNDA**

**CLÁUSULA QUINTA – DO FORO**

5.1 Fica eleito e conveniado entre as partes o foro da Comarca de Sarandi/RS, para dirimir questões oriundas da execução do presente Contrato de Concessão de Uso De Espaço Público.

E, por estarem assim justas e contratadas firmam o presente instrumento em 2 (duas) vias de igual forma e teor, para um só efeito.

Barra Funda/RS, 14 de março de 2024.

---

**MARCOS ANDRÉ PIAIA**  
**CONCEDENTE**

---

**JOSÉ VALDENIR ANDRADE**  
**CONCESSIONÁRIO**

Testemunhas:

---

LEANDRO MARCOTTO  
CPF: 980.182.130-20

---

CELIO ANDRE RÉ  
CPF:703.098.170-72